

Schriftelijke politieke vragen ex artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad Leidschendam-Voorburg 2024.

Datum: 3-4-2026

Steller: Serge Santoo, Volt

Onderwerp: Besluit vergunningsvrije bouwactiviteit Vlietland (kenmerk 2375811)

Geacht college,

Naar aanleiding van het besluit over het realiseren van 14 recreatiewoningen aan de Rietpolderweg in Vlietland, gepubliceerd op 26 maart 2026, heeft de fractie van Volt de volgende vragen.

1. Inhoud en context

1. Op basis van welke criteria is vastgesteld dat hier sprake is van een omgevingsvergunningvrije bouwactiviteit?
2. Klopt het dat dit besluit feitelijk de realisatie van 14 recreatiewoningen mogelijk maakt zonder verdere vergunningprocedure?

2. Precedent en samenhang

- 3 In hoeverre schept dit besluit een precedent voor toekomstige (vergunningsvrije) ontwikkelingen binnen Vlietland voor de door de ontwikkelaar gewenste resterende 200+ recreatiewoningen?
- 4 Hoe borgt het college dat cumulatieve effecten van afzonderlijke besluiten inzichtelijk blijven voor de gemeenteraad?
- 5 Hoe verhoudt dit besluit zich tot het door de meerderheid van de raad ondertekende [Manifest Open en Groen Vlietland](#)?
- 6 Is er kennis genomen van de [Maatschappelijke Kosten Baten Analyse Vlietland](#) en hoe wordt dit gezien?
- 7 Hoe verhoudt dit besluit zich tot de natuurvergunning en de geldende regelgeving rondom stikstof en natuurbescherming, waar GS PZH in haar brief van 2 september naar verwijst?

3. Rol raad, transparantie en timing

- 8 Hoe heeft het college de gemeenteraad betrokken bij dit specifieke besluit?
- 9 Wat is de reden dat dit besluit genomen is en gepubliceerd in de periode tussen de verkiezingen en de installatie van de nieuwe raad?

4. Impact en bijsturing

- 10 In hoeverre leidt dit besluit tot feitelijke of juridische onomkeerbare stappen, en welke ruimte ziet het college nog voor bijsturing door de gemeenteraad?

Met vriendelijke groet,

Serge Santoo, Volt Leidschendam-Voorburg

Vera Vos, PRO

Daniel Tempelman, Partij voor de Dieren

Alexander Hielkema, D66

Ed van der Schaft, SP